

2027年春頃 竣工予定

LOGIBASE

(仮称)平塚市東八幡4丁目物流センター

担当：佐藤 (Tel : 090-8230-9163、Mail : Azumi.Sato@mitsui.com)
：酒井 (Tel : 090-1222-9657、Mail : Nan.Sakai@mitsui.com)

位置図



物件概要

所在地 神奈川県平塚市東八幡四丁目6番40号

アクセス 首都圏中央連絡自動車道（さがみ縦貫道路）「寒川南」ICより約3.3km
小田原厚木道路「平塚」ICより約7.4km、新東名道「厚木南IC」より約7.5km、東名道「厚木IC」より約8.7km

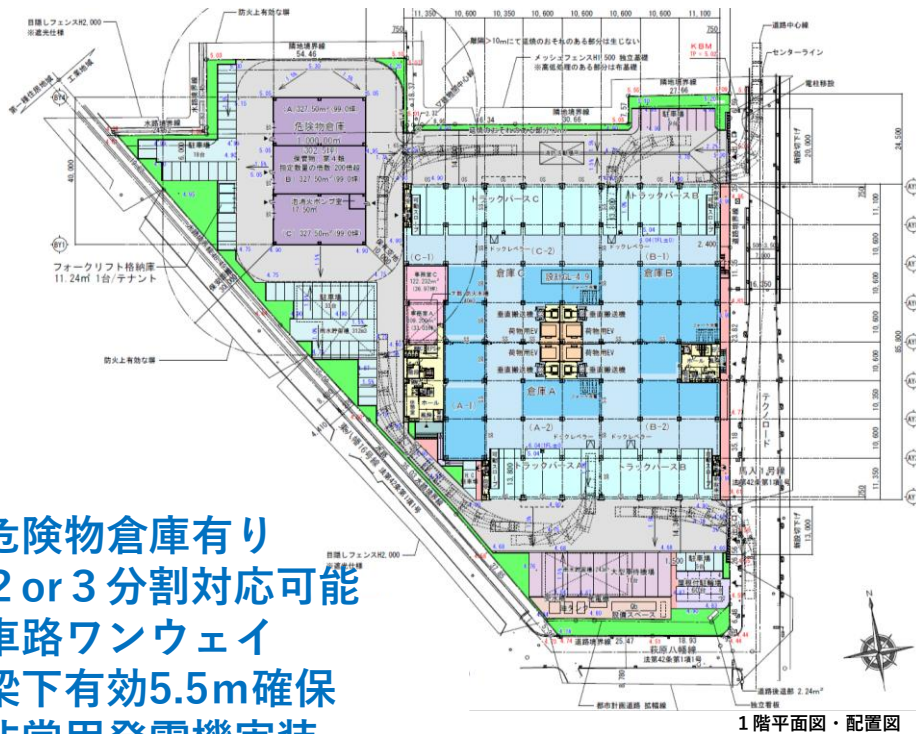
用途地域 工業専用地域・工業地域

敷地面積 16,112.55㎡／4,874.05坪

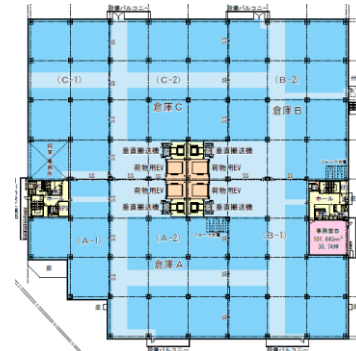
延床面積 29,206.37㎡／8,834.92坪

構造・規模 鉄骨造4階建/耐震/BOX型

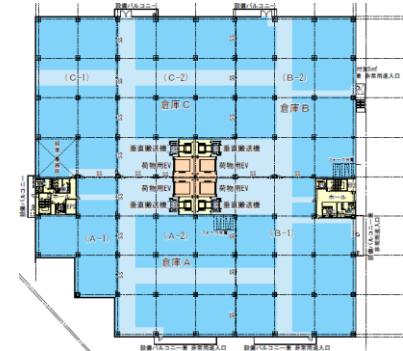




危険物倉庫有り
2 or 3 分割対応可能
車路ワンウェイ
梁下有効5.5m確保
非常用発電機実装



2階平面図



3~4階平面図

ドライ2分割

4F	倉庫1,195坪 共用部32坪	倉庫863坪 共用部34坪
3F	倉庫1,195坪 共用部32坪	倉庫863坪 共用部34坪
2F	倉庫1,195坪 共用部32坪	倉庫830坪 共用部34坪 事務所34坪
1F	倉庫1,053坪 事務所78坪 共用部77坪	倉庫881坪 共用部35坪
計	4,889坪	3,607坪

ドライ3分割

4F	倉庫2,011坪／共用部57坪		
3F	倉庫2,009坪／共用部71坪		
2F	倉庫1,995坪／共用部49坪／事務所34坪		
1F	倉庫470坪 事務所36坪	倉庫582坪 事務所41坪	倉庫880坪 共用部30坪
計	2,586坪	2,691坪	2,988坪

仕様

床荷重	1.5t/m ²
トラックバース	24台／高床式
一般駐車場	81台
トラック待機場	11台
昇降機	荷物用3.5t・垂直搬送機1.5t

危険物（フォーク格納庫含）

1F	102坪	102坪	102坪
計	307坪		

貸床面積：8,804坪／ドライ：8,497坪 危険物：307坪