



コンパクトオフィス開発用地（東京都千代田区）の取得

三井物産都市開発株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：土原伸）は、2023年9月29日付で東京都千代田区東神田にコンパクトオフィス開発用地として、借地権付建物を取得いたしましたのでお知らせします。

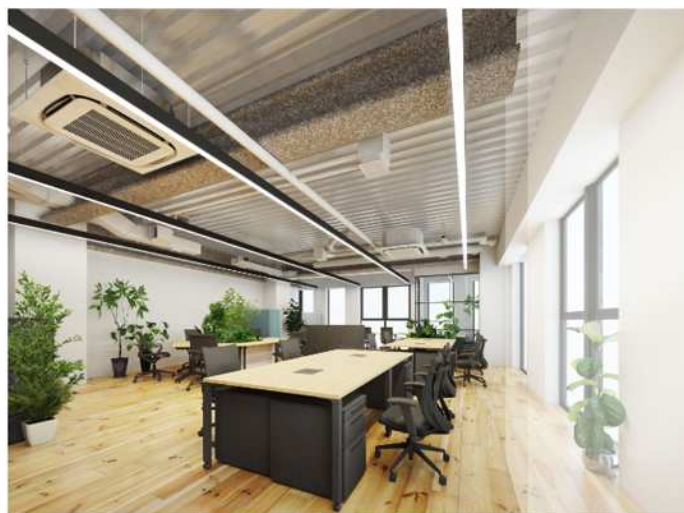
計画地は、都営新宿線「岩本町駅」から徒歩6分、また、JR総武線「馬喰町駅」徒歩5分と都心主要各駅へのアクセス良好であり、靖国通りに面する視認性に優れたオフィス立地です。

本物件は当社コンパクトオフィスシリーズ第一弾であり、今後も三井物産グループのネットワークを活用し、利用者ニーズを的確につかみ、最適なオフィス空間を継続していきます。

【計画概要（予定）】

所在地	： 東京都千代田区東神田二丁目
アクセス	： 都営新宿線「岩本町駅」徒歩6分 JR総武線「馬喰町駅」徒歩5分 都営浅草線「東日本橋駅」徒歩9分
敷地面積	： 216㎡（65坪）
延床面積	： 1,519㎡（459坪）
専有面積	： 148㎡（65坪）[170ア]
規模・構造	： S造・地上10階建
着工	： 2024年夏
竣工	： 2025年夏

【計画パース】



イメージパースは設計資料を基に作成したものであり実際とは異なる場合がございます。